

KETERBUKAAN INFORMASI

ADCP CATATKAN GROSS PROFIT MARGIN 25% SAMPAI DENGAN SEMESTER I 2023

PT Adhi Commuter Properti Tbk. ("ADCP") sampai dengan semester I tahun 2023 ini, berhasil mencatatkan pendapatan sebesar Rp210,4 Miliar dengan laba bersih (EAT) sebesar Rp20,7 Miliar. Kontribusi positif juga terlihat pada Gross Profit Margin (GPM) Perusahaan sebesar 25%. Angka ini menunjukkan peningkatan sebesar 4% dibandingkan dengan periode yang sama pada tahun 2022, dalam basis Year-over-Year (YoY).

Selain itu ADCP juga berhasil membukukan *Cash Flow* Operasi yang positif sebesar Rp146 Miliar pada semester I tahun 2023. Positifnya *cash flow* operasi memberikan Perusahaan keleluasaan untuk mendukung investasi strategis dan pertumbuhan yang berkelanjutan.

Debt-to-Equity Ratio (DER) Perusahaan juga turut memberikan kontribusi positif dengan mengalami perbaikan dari 1,57x menjadi 1,53x pada Semester I tahun 2023. Salah satu faktor yang berperan serta pada perubahan ini adalah komitmen ADCP dalam pemenuhan pembayaran pokok Obligasi II seri A pada bulan Mei 2023 senilai Rp 205.500.000.000,-.

ADCP berharap kinerja keuangan Semester I yang positif ini dapat memberikan keyakinan kepada seluruh pemangku kepentingan. Seiring dengan antusias ADCP menyambut akan segera beroperasinya LRT Jabodebek. ADCP akan terus berkomitmen untuk memberikan layanan berkualitas, berinovasi, dan berkontribusi secara positif bagi perkembangan industri properti di tanah air.

Untuk informasi lebih lanjut, dapat menghubungi:

Bayu Purwana
Corporate Secretary
corsec@adcp.co.id

PT Adhi Commuter Properti Tbk. (ADCP)
Jl. Pengantin Ali No.88, Ciracas, Jakarta Timur, 13740
Website. <https://www.adcp.co.id>

Disclamer:

- *Dokumen ini dipersiapkan hanya untuk pihak yang hadir dengan tujuan diskusi. Dokumen ini beserta isinya hanya boleh direproduksi, diungkapkan atau digunakan dengan persetujuan tertulis PT Adhi Commuter Properti Tbk.*
- *Dokumen ini dapat berisi pernyataan yang memproyeksikan harapan dan ekspektasi masa depan, yang mewakili keadaan Perusahaan saat ini dengan kemungkinan kejadian di masa yang akan datang dan perencanaan keuangan. Proyeksi tersebut dibuat berdasarkan asumsi dan data yang tersedia pada saat data ini dibuat, yang mengandung risiko dan dapat berubah sewaktu-waktu.*
- *PT Adhi Commuter Properti Tbk. atau pihak terkait lainnya terbebas dari tanggung jawab atau kerugian yang muncul akibat penggunaan dokumen ini maupun isinya atau yang terhubung dengannya.*